



JELMAGYARÁZAT

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Gm** Mezőgazdasági üzemi gazdasági terület
- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Kei** Különleges terület - erdei iskola
- Ktg** Különleges terület - településgazdálkodási terület
- Kh** Különleges terület - honvédelmi

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Z** Zöldterület
- Eg** Erdőterület - gazdasági rendeltetésű övezet
- Ev** Erdőterület - védelmi rendeltetésű övezet
- Má** Általános mezőgazdasági terület
- Mk** Kertés mezőgazdasági terület
- Mko** Korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- Vizgazdálkodási terület - vízfolyás
- V** Vizgazdálkodási terület - vízmű
- KÖu** Közlekedési terület - közút

----- A tervlapon szabályozott terület határa

----- Tervezett szabályozási vonal

30.0 Tervezett szabályozási szélesség

----- Építési övezet, övezet határa

0,1 Övezet jele

0	20	Beépítési mód	Beépítési %
4,5	1000	Építmény magasság (m)	Telekterület (m ²)

SZ Beépítési mód - szabadonálló

----- M8 autót út nyomvonala a 104/2005. (XII.9) GKM rendelet szerint

----- Védőtávolság

----- Gyorsforgalmi út építésének helybiztosítására fenntartott terület

----- Repülőtér isofon görbe

320 m Bf. Magassági korlátozás határa (akadálysíkok)

----- Bevezető fénysáv szolgalmi területe

----- Régészeti terület határa

----- Bányászattal érintett terület határa

N Nemzeti Park határa (tervezett)

N2 Különleges természetmegőrzési terület (Natura 2000) határa

----- Kerékpárút/kerékpárvonal

----- helyi kerékpárút az M8 gyorsforgalmi út építési munka megkezdéséig

----- M8 autót út nyomv. véglegesítése után kialakítható gazdasági ter.

----- háromszintű növényzettel kialakítandó zöldfelület

Gm 1	SZ	30
	7,5	10000

Kei	SZ	10
	4,5	K

Gm 2	SZ	30
	9,0	5000

Ktg	SZ	30
	6,0	1ha

Gksz 5	SZ	30
	7,5	5000

Gksz 8	O	30
	7,5	1 ha

Gksz 6	SZ	30
	10,0	5000

2.melléklet a 14./2019.(VIII.30.) önkormányzati rendelethez

4.melléklet a 9./2007.(IX.01.) önkormányzati rendelethez

A 14./2019. (VIII.30.) sz. , a 16/2015 (XII.30.) sz.,
a 10/2013. (VI.14) sz., a 9/2008. (IX. 15.) sz. rendelettel módosított
9/2007. (IX.01.) számú önkormányzati rendelet 4. melléklete

KÖRNYEZETTERV Kft.		
Tervező, Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság 1149 Budapest, Várna utca 12-14. Tel/Fax: 340-2382		
SZENTKIRÁLYSZABADJA TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA		
ÖT-3 ÖVEZETI TERV		
KÜLTERÜLET-SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA M= 1: 10 000		
Vezető településrendező tervező: Lázár Tibor TT/1/T 01-5041	Munkatárs: Czotter Dániel	2019 augusztus

Készült az állami alapadatok felhasználásával
A repülőtér tervét a PANNONTERV készítette